

# PLANZEICHENERKLÄRUNG

## A) Festsetzungen


MI Mischgebiet  
WA Allgemeines Wohngebiet

WR Reines Wohngebiet


II Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze

0,4 Grundflächenzahl (höchstzulässig)


0,8 Geschosflächenzahl (höchstzulässig)

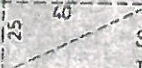
 offene Bauweise, nur Hausgruppen zulässig

g geschlossene Bauweise


 Baugrenze


SD / PD Satteldach bzw. Pult- oder Flachdach


 Firstrichtung


 Sichtwinkel mit Längenangabe


 Sichtfeld


 öffentl. Grünflächen


 Straßenbegrenzungslinie


 Straßenverkehrsfläche


 Fußweg und befahrbare Wohnwege


 Mülltonnenplatz


 öffentl. Parkplätze

 Flächen für Garagen

 Abgrenzung unterschiedlicher Art oder Maß der Nutzung

 Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Bebauungsplanes

 Bäume zu pflanzen


 Abgrenzung des Änderungs- und Erweiterungsbereiches


## B) Hinweise


### Nutzungsschablone


Baugebiet	Zahl der Vollgeschosse
GRZ	GPZ
Bauweise	

1816/5 Flurstück-Nummer


 Grundstücksgrenze vorhanden


 Grundstücksgrenze vorgeschlagen


 Höhengschichten

 vorhandene Bebauung

 Bushaltestelle

 Grenze der Lärmschutzzone

 Gemeindegrenze

 alt. Erdkabel

 alt. Freileitung

TRUNKELSBURG SÜDWEST

71 506 A 001

BEBAUUNGSPLANÄNDERUNG U. ERWEITERUNG

LAGEPLAN

1 : 1000

tm

c. 1. 3. 80 tm

b. 20. 1. 80 tm

a. 7. 11. 79 tm

0,27<sup>a</sup>

J. GORLENKIG  
PLANUNGSBEREITUNG  
VERMESSEN  
M. H. (unreadable)

nord